Das ist eine Übersicht über die Konditionen der KfW-Bank, die seit April 2016 gelten. Besonders attraktiv ist das Produkt 430, wo es um direkte Zuschüsse zu Maßnahmen rund um das energieeffiziente sanieren geht. Damit ist auch die Erneuerung der derzeitigen Hausheizung gemeint, wenn diese durch eine Brennwertheizung ersetzt wird. Dort sind bis zu 15 % Zuschusszahlungen möglich (Voraussetzung ist ein hydraulischer Abgleich). Gerne informieren wir Sie über die Formalitäten und stellen die Anträge für Sie.

KFW-FÖRDERPRODUKTE

Auszug aus dem Prospekt/Juni 2016

Sanieren/Bauen/Baubegleitung

Leider wurde die Förderung für Öl- und Gasheizungen zum 01.01.2020 durch die KfW - Bank ersatzlos eingestellt. Zukünftig übernimmt das wohl die Bafa. Ich mach mich da noch schlau. Dieser Eintrag ist vom 08.01.2020.

Kredit + Tilgungszuschuss 151/152 Energieeffizient Sanieren	
Investitions-zweck	Energetische Einzelmaßnahmen sowie umfangreiche Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus; Sanierung von Baudenkmälern oder Gebäuden mit besonders erhaltenswerter Bausubstanz; **In Verbindung mit energetischen Sanierungsmaßnahmen werden auch bauliche Maßnahmen zum Einbruchschutz gefördert (z. B. neue Fenster).**
Höchstbetrag	Bis **100.000 €** pro Wohneinheit bei KfW-Effizienzhaus, bis zu 50.000 € bei Einzelmaßnahmen
Konditionen	**Bis zu 27.500 € Tilgungszuschuss (Effizienzhaus) bzw. max. 3.750 € (Einzelmaßnahmen)**, 10 Jahre Zinsbindung, Kreditlaufzeit 4 bis 30 Jahre, 1 bis 5 Tilgungsfreijahre
Antragstellung	Über Ihren Finanzierungspartner. Weitere Informationen unter **www.kfw.de/151** oder **www.kfw.de/152**, siehe auch **www.kfw.de/handwerksbetriebe** (Rubrik: Arbeitshilfen/Service/Präsentationen) „Fahrplan: Ihr Weg zur energieeffizienten Immobilie (Sanieren)“

Kredit + Tilgungszuschuss 153 Energieeffizient Bauen	
Investitions-zweck	Neubau und Ersterwerb von KfW-Effizienzhäusern
Höchstbetrag	100.000 € pro Wohneinheit
Konditionen	Bis zu 15.000 € Tilgungszuschuss, 10 Jahre Zinsbindung, Kreditlaufzeit 4 bis 30 Jahre, 1 bis 5 Tilgungsfreijahre
Antragstellung	Über Ihren Finanzierungspartner. Weitere Informationen unter **www.kfw.de/153**, siehe auch **www.kfw.de/handwerksbetriebe** (Rubrik: Arbeitshilfen/Service/Präsentationen) „Fahrplan: Ihr Weg zum KfW-Effizienzhaus (Bauen)“

Förderfähig sind alle Wohngebäude, deren Bauantrag bzw. Bauanzeige vor dem 01.02.2002 gestellt wurde.

Weitere Informationen unter:
www.bsm-ludwig.de oder unter:
Tel. 030-6789 3840 / kontakt@bsm-ludwig.de

Ihr Ansprechpartner ist: Schornsteinfegermeister Frank Ludwig
Nipkowstr. 34, 12489 Berlin

167 Energieeffizient Sanieren – Heizungsanlage	
Investitions-zweck	Einbau einer neuen Heizungsanlage auf Basis erneuerbarer Energien (Anträge vor 1. Januar 2009 installiert)
Höchstbetrag	Bis zu 50.000 € für jede Wohneinheit
Konditionen	10 Jahre Zinsbindung, Kreditlaufzeit 4 bis 10 Jahre, 1 bis 2 Tilgungsfreijahre
Antragstellung	Über Ihren Finanzierungspartner Weitere Informationen unter **www.kfw.de/167**

Investitionszuschuss 430 Energieeffizient Sanieren	
Investitions-zweck	Energetische Einzelmaßnahmen sowie umfangreiche Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus; Sanierung von Baudenkmälern oder Gebäuden mit besonders erhaltenswerter Bausubstanz; **In Verbindung mit energetischen Sanierungsmaßnahmen werden auch bauliche Maßnahmen zum Einbruchschutz gefördert. (z. B. neue Fenster)**
Höchstbetrag	Bis **30.000 €** Zuschuss bezogen auf maximal **100.000 €** Investitionskosten pro Wohneinheit beim KfW-Effizienzhaus **oder bis zu 5.000 €** Zuschuss bezogen auf **max. 50.000 €** Investitionskosten pro Wohneinheit bei Einzelmaßnahmen; Höherer Zuschuss für das Heizungs- und/oder Lüftungspaket (bis zu 7.500 € bezogen auf 50.000 € pro Wohneinheit).“
Antragstellung	Direkt bei der KfW vor Beginn des Vorhabens **www.kfw.de/430**

Die Bestätigung der Durchführung von Maßnahmen in den Programmen 151/152 und 153 durch Sie als Handwerker setzt seit dem 1. Juni 2014 voraus, dass Sie in der Energieeffizienz-Expertenliste des Bundes gelistet sind (www.energie-effizienz-experten.de).

Zuschuss 431 Energieeffizient Sanieren – Baubegleitung	
Investitions-zweck	Für energetische Fachplanung und professionelle Baubegleitung durch Sachverständige.
Höchstbetrag	50 % der Kosten: bis 4.000 € pro Antragsteller und Vorhaben
Konditionen	Diesen Zuschuss können Sie nur in Verbindung mit folgenden Programmen nutzen: 151/152/153/430
Antragstellung	direkt bei der KfW unter **www.kfw.de/431**

Ein Beispiel zum Programm 430:
Wenn Ihnen ein Angebot zur Heizungserneuerung mit einer Brennwertheizung vorliegt und die Investitionskosten liegen über 3.000,00 €, so greift dieses Programm.
Liegt das Kostenangebot bei 10.000,00 €, so sind bis zu 1.500,00 € Zuschusszahlungen durch die KfW-Bank möglich.